

Zápis ze schůze shromáždění „Společenství vlastníků pro dům Jana Přibíka č.p. 952“, Praha 9 - Vysočany, konané dne 15.06.2016 od 19:00 hodin v Pizzerie Violette, Pod Harfou 938/40

Schůze shromáždění byla zahájena dne 15.06.2016 v 19.00 předsedou výboru SVJ Janem Jelínkem bytem Jana Přibíka 952/13, Praha 9 – Vysočany.

Program schůze:

Prezence přítomných, usnášeníschopnost

Výsledek: Po skončení prezence je konstatováno, že se sešla nadpoloviční většina oprávněných hlasů (všech vlastníků jednotek) a schůze je tedy usnášeníschopná

Následují body hlasování dle pořadí:

1. Volba zapisovatele – jako zapisovatel byl navrhnut a schválen pan Jan Jelínek.

Výsledek hlasování: pro 100%, proti 0%, zdrželo se 0% přítomných

2. Volba ověřovatele – jako ověřovatel zápisu ze shromáždění vlastníků byl navrhnut a schválen pan Ladislav Pavelka.

Výsledek hlasování: pro 100%, proti 0%, zdrželo se 0% přítomných

3. Hlasování o schválení programu schůze shromáždění
 - schválení úpravy stanov SVJ 952
 - investice do vymalování domu
 - investice na zřízení GSM brány pro výtah Schindler

Výsledek hlasování: pro 100%, proti 0%, zdrželo se 0% přítomných

4. Hlasování o schválení účetní závěrky za rok 2015

Výsledek hlasování: pro 100%, proti 0%, zdrželo se 0% přítomných.

5. Hlasování o schválení úpravy stanov SVJ 952.

Výsledek hlasování: pro 96,8%, proti 0%, zdrželo se 3,2% přítomných.

6. Hlasování o schválení investice do vymalování domu do výše 62500Kč Maliř Ženíšek, IČ: 67897576. (kladné reference z ostatních domů v areálu Dvůr nad Rokytou).

Výsledek hlasování: pro 100%, proti 0%, zdrželo se 0% přítomných.

7. Hlasování o schválení investice na zřízení GSM brány ve výtahu Schindler v hodnotě 16500Kč.

Výsledek hlasování: pro 100%, proti 0%, zdrželo se 0% přítomných.

Závěr schůze: 21.00h

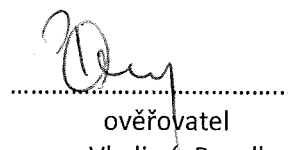
Přílohy k zápisu:

- 1) Upravené stanovy Společenství vlastníků pro dům Jana Přibíka č.p. 952
- 2) Prezenční listina shromáždění 15.06.2016
- 3) Plná moc – Zuzana Lipská
- 4) Plná moc – Markéta Plevová
- 5) Plná moc – Lukáš Pleva
- 6) Plná moc – Miloslav Koudelný
- 7) Plná moc – Oldřich Štefek
- 8) Protokol o hlasování na shromáždění SVJ konaném dne 15.06.2016.

V Praze, dne 4.8.2016

V Praze, dne 8.8.2016


.....
zapisovatel
Jan Jelínek


.....
ověřovatel
Vladimír Pavelka

PREZENČNÍ LISTINA shromáždění 15.06.2016

Podpisem stvrzuji svou přítomnost na shromáždění společenství vlastníků jednotek.

Číslo	Označení vlastníka	Spol. podíl	Číslo	Označení vlastníka	Spol. podíl
1	SJM Štefek Oldřich a Štefková Denisa, Jana Přebíka 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9 <i>PLAN' MOC JAN JEZINEK</i>	4151/91429	2	SJM Jelínek Jan a Jelínková Parisová Monika, Jelínek Jan, Jana Přebíka 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9 Jelínková Parisová Monika, Strojnická 433/3, Hotešovice, 17000 Praha	8993/182858
3	Hosenseidl Jiří, Jana Přebíka 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9 <i>Komarek</i>	1730/91429	4	Hosenseidlová Marie Mgr., Jana Přebíka 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9 <i>Komarek</i>	1730/91429
5	Pleva Lukáš, českých bratř 325, 51743 Potštejn <i>plus moc Sport</i>	147/7033	6	Plevová Markéta, Grégrova 671, Parník, 56002 česká Třebová <i>plus moc Sport</i>	147/7033
7	šmídová Eva, d. p. 285, 68354 Lovdické	2855/182858	8	Spousta Miroslav Ing., Jana Přebíka 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9 <i>Sport</i>	4541/91429
9	Krylová Galina Ing., Jana Přebíka 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9 <i>Krylova</i>	677/14066	10	"SJM Vladyka Jindřich a Vladyková Jana, Vladyka Jindřich, Karoliny Světlé 321/23, Staré Město, 11000 Praha 1 Vladyková Jana, Jana Přebíka 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9"	3706/91429
11	Mihok Milan, Dševnická 223/5, Kunratice, 14800 Praha 4	297/7033	12	Altunin Alexander, Jana Přebíka 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9	2823/182858
13	Taran Ievgen, Jana Přebíka 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9	6349/182858	14	"SJM Janků Jiří MUDr. a Janků Miloslava MUDr., Pod Skalkou 1243, Liberec XXX- Vratislavice nad Nisou, 46311 Liberec"	3191/91429
15	Vanchugova Elena, Jana Přebíka 952/13, Vysočany, 19000 Praha	6519/182858	16	Manyová Naděжда, Jana Přebíka 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9 <i>Manyova</i>	2583/182858
17	"SJM Solinger Jon a Solingerová Manyová Naděжда, Solinger Jon, Roterturmstrasse 19, 7000 Chur, Švýcarsko Solingerová Manyová Naděжда, Jana Přebíka 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9"	2583/91429	18	Gazdová Hana Ing., Jana Přebíka 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9 <i>Hana Gazdova</i>	4201/182858

Číslo	Označení vlastníka	Spol. podíl	Číslo	Označení vlastníka	Spol. podíl
19	Koudelný Miloslav Mgr., Jana PŠbika 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9	4201/182858	20	Friedbergerová Dana, Hrabáková 1972/5, Chodov, 14800 Praha 4	3431/182858
21	Aleksir s.r.o., Jana PŠbika 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9	13357/182858	22	Palamarchuk Igor, Jana PŠbika 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9	5817/182858
23	"SJM Matějovský Marek a Matějovská Simona, Matějovský Marek, U Kasáren 1378, Mladá Boleslav III, 29301 Mladá Boleslav Matějovská Simona, Příčná 1210, 29306 Kosmonosy"	298/7033	24	Lipská Zuzana, Jana PŠbika 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9	4240/91429
25	SJM Prokeš Miloslav a Prokešová Alena Ing., V kapslově 2770/11, Žižkov, 13000 Praha 3	1723/91429	26	Bažek Martin, Jana PŠbika 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9	8149/182858
27	Toman Václav, V domovč 2680/60, Žižkov, 13000 Praha 3	4505/91429	28	Kubant Petr, Jana PŠbika 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9	6923/365716
29	Kubantová Olga Bc., Jana PŠbika 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9	6923/365716	30	Pavelka Vladimír, Jana PŠbika 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9	1903/182858
31	Pavelková Hana Ing., Jana PŠbika 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9	5709/182858	32	Lorenc Milan, Jana PŠbika 952/13, Vysočany, 19000 Praha 9	1465/91429

PLNÁ MOC

Já, OLDŘICH ŠTEPEK, dat. nar. 8.4.1978,

bytem JANA PŘIBÍKA 952/13, PRAHA 9, 19000, byt č. 311,

(dále též jen jako „zmocnitel“)

tímto zmocňuji

JANA PŘIBÍKA, dat. nar. 25.9.1977,

bytem JANA PŘIBÍKA 952/13, PRAHA 9, 19000

(dále též jen jako „zmocněnec“)

k tomu, aby v zastoupení zmocnitele, jako spoluvlastníka jednotek č. 311 nacházejících se v budově č.p. **952/13, část obce Vysočany, stojící na pozemku parc. č. 1014/112 v k.ú. Vysočany, obec Praha** (budova a pozemek jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. **6058 pro obec Praha, k.ú. vysočany**) a příslušného

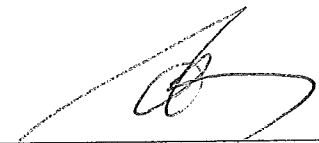
spoluvlastnického podílu na společných částech domu a na pozemku o celkové velikosti

a jako člena **Společenství pro dům Jana Přibíka č.p. 952, IČ 29031699**, se sídlem Jana Přibíka, 952/13, Praha 9, 190 00 (dále též jen jako „Společenství vlastníků“), se účastnil a právně jednal na shromáždění Společenství vlastníků, jež se bude konat dne **15.06.2016 od 19.00 hodin** v Pizzerii Violette, Pod Harfou 938/40, Praha 9, Vysočany, zejména, aby jménem a na účet zmocnitele vykonával veškerá práva náležející zmocniteli jako vlastníku výše uvedených jednotek a jako členu Společenství vlastníků, tj. zejména při jednání shromáždění Společenství vlastníků podával návrhy, protinávry, protesty a připomínky, vyjadřoval souhlas či nesouhlas s jednotlivými návrhy, neomezeně vykonával hlasovací právo a dle svého uvážení a v souladu s ústními pokyny zmocnitele hlasoval o všech záležitostech projednávaných na shromáždění Společenství vlastníků.

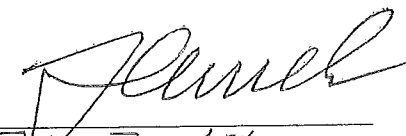
Všechna výše uvedená právní jednání je zmocněnec oprávněn činit i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Zmocněnec je oprávněn zmocnit ve stejném rozsahu další osobu.

V Praze dne 13.6.2016


.....OLDŘICH ŠTEPEK (jméno)

Zmocnění v plném rozsahu přijímám.


.....JANA PŘIBÍKA (jméno)

PLNÁ MOC

Já, LUKA PLEVA, dat. nar. 30.3.1983,

bytem JANA PŘIBÍKA 952/13 PRAHA 9, byt č. 314,

(dále též jen jako „zmocnitel“)

tímto zmocňuji

MIROSLAVA SPOUSTA, dat. nar. 2.6.1974,

bytem Jana Přibíka 952/13, Praha 9,

(dále též jen jako „zmocněnec“)

k tomu, aby v zastoupení zmocnitel, jako spoluvlastníka jednotek č. 314 nacházejících se v budově č.p. **952/13, část obce Vysočany, stojící na pozemku parc. č. 1014/112 v k.ú. Vysočany, obec Praha** (budova a pozemek jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. **6058 pro obec Praha, k.ú. vysočany**) a příslušného

spoluvlastnického podílu na společných částech domu a na pozemku o celkové velikosti

a jako člena **Společenství pro dům Jana Přibíka č.p. 952, IČ 29031699**, se sídlem Jana Přibíka, 952/13, Praha 9, 190 00 (dále též jen jako „Společenství vlastníků“), se účastnil a právně jednal na shromáždění Společenství vlastníků, jež se bude konat dne **15.06.2016 od 19.00 hodin** v Pizzerii Violette, Pod Harfou 938/40, Praha 9, Vysočany, zejména, aby jménem a na účet zmocnitel vykonával veškerá práva náležející zmocniteli jako vlastníkovi výše uvedených jednotek a jako členu Společenství vlastníků, tj. zejména při jednání shromáždění Společenství vlastníků podával návrhy, protináměry, protesty a připomínky, vyjadřoval souhlas či nesouhlas s jednotlivými návrhy, neomezeně vykonával hlasovací právo a dle svého uvážení a v souladu s ústními pokyny zmocnitel hlasoval o všech záležitostech projednávaných na shromáždění Společenství vlastníků.

Všechna výše uvedená právní jednání je zmocněnec oprávněn činit i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Zmocněnec je oprávněn zmocnit ve stejném rozsahu další osobu.

V Praze dne 14.6.2016

Luka Pleva
..... (jméno)

Zmocnění v plném rozsahu přijímám.

Miroslav Spousta
..... (jméno)

HLASOVÁNÍ: RUDOLFI - ANO
STANIK ANO
HALDÁM ANO
UŠA BRANA ANO

PLNÁ MOC

Já, MARRETA PLEVOVÁ, dat. nar. 23.6.1980,

bytem JANA PŘIBÍKA 952/13, PRAHA 9, byt č. 314,

(dále též jen jako „zmocnitel“)

tímto zmocňuji

MIROSLAVA SPOUSTU, dat. nar. 2.6.1974,

bytem Jana Přibíka 952/13, Praha 9,

(dále též jen jako „zmocněnec“)

k tomu, aby v zastoupení zmocnitele, jako spoluvlastníka jednotek č. 314 nacházejících se v budově č.p. **952/13, část obce Vysočany, stojící na pozemku parc. č. 1014/112 v k.ú. Vysočany, obec Praha** (budova a pozemek jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. **6058 pro obec Praha, k.ú. vysočany**) a příslušného

spoluvlastnického podílu na společných částech domu a na pozemku o celkové velikosti

a jako člena **Společenství pro dům Jana Přibíka č.p. 952, IČ 29031699**, se sídlem Jana Přibíka, 952/13, Praha 9, 190 00 (dále též jen jako „Společenství vlastníků“), se účastnil a právně jednal na shromáždění Společenství vlastníků, jež se bude konat dne **15.06.2016 od 19.00 hodin** v Pizzerii Violette, Pod Harfou 938/40, Praha 9, Vysočany, zejména, aby jménem a na účet zmocnitele vykonával veškerá práva náležející zmocniteli jako vlastníku výše uvedených jednotek a jako členu Společenství vlastníků, tj. zejména při jednání shromáždění Společenství vlastníků podával návrhy, protináměry, protesty a připomínky, vyjadřoval souhlas či nesouhlas s jednotlivými návrhy, neomezeně vykonával hlasovací právo a dle svého uvážení a v souladu s ústními pokyny zmocnitele hlasoval o všech záležitostech projednávaných na shromáždění Společenství vlastníků.

Všechna výše uvedená právní jednání je zmocněnec oprávněn činit i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Zmocněnec je oprávněn zmocnit ve stejném rozsahu další osobu.

V Praze dne 14.6.2016

MARRETA PLEVOVÁ
MARRETA PLEVOVÁ (jméno)

Zmocnění v plném rozsahu přijímám.

Miroslav Spousta
MIROSLAV SPOUSTA (jméno)

JKALOVÁ! - ADO
STALOVY - ADO
MACOVÁ! - ADO
GSM BEALIA - ADO

PLNÁ MOC

Já, MILOSLAV KOUBEK, dat. nar. 11.11.1966,
bytem JANA PŘIBÍKA 952/13, PRAHA 9, byt č. 35,

(dále též jen jako „zmocnitel“)

tímto zmocňuji

IANU GARDOVOU, dat. nar. 23.9.1978,
bytem JANA PŘIBÍKA 952/13, PRAHA 9,

(dále též jen jako „zmocněnec“)

k tomu, aby v zastoupení zmocnitel, jako spoluvlastníka jednotek č. 335 nacházejících se v budově č.p. **952/13, část obce Vysočany, stojící na pozemku parc. č. 1014/112 v k.ú. Vysočany, obec Praha** (budova a pozemek jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. **6058 pro obec Praha, k.ú. vysočany**) a příslušného

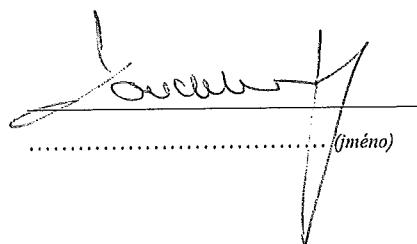
spoluvlastnického podílu na společných částech domu a na pozemku o celkové velikosti

a jako člena **Společenství pro dům Jana Přibíka č.p. 952, IČ 29031699**, se sídlem Jana Přibíka, 952/13, Praha 9, 190 00 (dále též jen jako „Společenství vlastníků“), se účastnil a právně jednal na shromáždění Společenství vlastníků, jež se bude konat dne **15.06.2016 od 19.00 hodin** v Pizzerii Violette, Pod Harfou 938/40, Praha 9, Vysočany, zejména, aby jménem a na účet zmocnitel vykonával veškerá práva náležející zmocniteli jako vlastníku výše uvedených jednotek a jako členu Společenství vlastníků, tj. zejména při jednání shromáždění Společenství vlastníků podával návrhy, protinávrhy, protesty a připomínky, vyjadřoval souhlas či nesouhlas s jednotlivými návrhy, neomezeně vykonával hlasovací právo a dle svého uvážení a v souladu s ústními pokyny zmocnitel hlasoval o všech záležitostech projednávaných na shromáždění Společenství vlastníků.

Všechna výše uvedená právní jednání je zmocněnec oprávněn činit i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Zmocněnec je oprávněn zmocnit ve stejném rozsahu další osobu.

V Praze dne 14.6.2016


..... (jméno)

Zmocnění v plném rozsahu přijímám.

Hana Gardová
..... (jméno)

PLNÁ MOC

Já, Zuzana Lipská....., dat. nar. 15.03.1995.....
bytem JANA PŘIBÍKA 952/13, PRAHA 9, 19000....., byt č. 45.....

(dále též jen jako „zmocnitel“)

tímto zmocňuji

Pana Miroslava Spoustu....., dat. nar. 2.6.1974.....
bytem JANA PŘIBÍKA 952/13, PRAHA 9, 19000.....

(dále též jen jako „zmocněnec“)

k tomu, aby v zastoupení zmocnitele, jako spoluvlastníka jednotek č. 345..... nacházejících se v budově č.p. **952/13, část obce Vysočany, stojící na pozemku parc. č. 1014/112 v k.ú. Vysočany, obec Praha** (budova a pozemek jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 6058 pro obec Praha, k.ú. vysočany) a příslušného

spoluvlastnického podílu na společných částech domu a na pozemku o celkové velikosti/.....

a jako člena **Společenství pro dům Jana Přibíka č.p. 952, IČ 29031699**, se sídlem Jana Přibíka, 952/13, Praha 9, 190 00 (dále též jen jako „Společenství vlastníků“), se účastnil a právně jednal na shromáždění Společenství vlastníků, jež se bude konat dne **15.06.2016 od 19.00 hodin** v Pizzerii Violette, Pod Harfou 938/40, Praha 9, Vysočany, zejména, aby jménem a na účet zmocnitele vykonával veškerá práva náležející zmocniteli jako vlastníku výše uvedených jednotek a jako členu Společenství vlastníků, tj. zejména při jednání shromáždění Společenství vlastníků podával návrhy, protinávrhy, protesty a připomínky, vyjadřoval souhlas či nesouhlas s jednotlivými návrhy, neomezeně vykonával hlasovací právo a dle svého uvážení a v souladu s ústními pokyny zmocnitele hlasoval o všech záležitostech projednávaných na shromáždění Společenství vlastníků.

Všechna výše uvedená právní jednání je zmocněnec oprávněn činit i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Zmocněnec je oprávněn zmocnit ve stejném rozsahu další osobu.

V Praze dne 15.6.2016

ZUZANA LIPSKÁ
.....Lipská..... (jméno)

Zmocnění v plném rozsahu přijímám.

Miroslav Spousta
.....MIROSLAV SPOUSTA..... (jméno)